



**PROPRIETE D'EXCEPTION SUR LES HAUTEURS DE CANNES VUE MER PANORAMIQUE**

Cette superbe demeure contemporaine sur les hauteurs de Cannes, offre une vue spectaculaire sur la baie de Cannes, les îles de Lérins et le massif de l'estérel. Cette propriété se compose: Rez de Chaussée Hall d'entrée, vaste salon, salle à manger indépendante, cuisine moderne équipée, chambre de maître avec salle de bains et dressing, Rez de jardin vaste salon, bureau, 3 chambres avec salle de bains, buanderie appartement indépendant de service de type 2 pièces Garage 2 voitures FRAIS REDUITS

<b>Ville</b>	CANNES	<b>Année de construction</b>	2007
<b>Surface Habitable</b>	470 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Surface Terrain</b>	4760 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Gaz
<b>Nbr de chambres</b>	5	<b>Distribution</b>	Sol
<b>Nombre de salles d'eau</b>	0	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nb niveaux</b>	2	<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
<b>Vue</b>	Panoramique mer et baie de Cannes		
<b>Exposition</b>	SUD		

**Prestations**

alarme, Climatisation, Piscine, Volets électriques, Vidéo surveillance, Stores électriques, Proche d'un terrain de golf, arrosage automatique, Pool-house, Tout à l'égout,

**Annexes**

appartement pour gardiens, local indépendant, Cave, Parkings, garages

**18000000**

**01308JLC**

















