



### Magnifique propriété de caractère

Très belle bastide avec vue dégagée mer et îles. Composition  
Rez de jardin :- Entrée avec salon/salle à manger- Cuisine professionnelle- Chambre (1) avec salle d'eau- Bureau bibliothèque  
Premier étage :- Chambre (2) avec salle de bains et dressing- Chambre (3) principale avec grand dressing et salle de bains  
Rez de jardin :- Chambre (4) et salle d'eau- Bureau- Chambre (5) et salle d'eau- Chambre (6) et salle d'eau- Buanderie  
Belle piscine dans très bel environnement.

---

<b>Ville</b>	MOUGINS	<b>Année de construction</b>	0
<b>Surface Habitable</b>	580 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Gaz
<b>Surface Terrain</b>	7300 M <sup>2</sup>	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Nbr de chambres</b>	6	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nombre de salles d'eau</b>	4	<b>Equipement cuisine</b>	Non précisé
<b>Nombre d'étages</b>	0		
<b>Vue</b>	Mer et Iles		
<b>Exposition</b>	sud		

**Prestations**  
alarme, Piscine

**Annexes**  
Pool House

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement





