



### LES PARCS DE MOUGINS

Ce superbe terrain plat, situ dans lun des plus beaux domaines quoffre Mougins, peut recevoir une maison de 285 m SHON plus annexes. A proximit immddiate du golf ,de Itang et du vieux village de Mougins, il jouit dun calme absolu et dune grande scurit pour les futurs occupants de la maison.Le projet consiste en la construction dune villa de type contemporain, avec toiture en tuiles canals vieillies ; Les vitrages seront trs important et les huisseries seront de couleurs noires. Une pergola en lamell coll fera la largeur de la faade sud, elle se transforme en terrasse couverte sur le repas dt et devant les chambres2 et 3. La piscine comportera seulement une margelle et sera entoure de pelouse,

**Ville** MOUGINS

**Surface** 2700 M<sup>2</sup>

**SHON** 285 M<sup>2</sup>

**Vue** verdure

**Exposition** Sud

#### Prestations

lotissement, domaine fermé, Tout à l'égout, Terrain clos,  
CU positif - Terrain constructible

#### Annexes

**1280000**

**17270**



