



**MAGNIFIQUE PROPRIETE DE STYLE BASTIDE VUE MER ILES ET ESTEREL AVEC PARC**

Maison principale : - Séjour avec cheminée, - Salle à Manger, - Buanderie, - Cuisine indépendante, - Bibliothèque, - Cinéma room, - Chambre de Maître avec salle de bains et toilettes attenante, dressing, 1er Etage : - 4 Chambres avec salles de bains attenantes, dressing, Maison d'Amis de style art déco d'une surface d'environ 200 m2 : - Séjour, - Salle à Manger, - 4 chambres, - 3 salles de bains, Possibilité d'acquérir un terrain de 3 hectares vue mer - renseignements sur demande - Vente de la propriété et du terrain - renseignements sur demande -

---

|                               |                      |                              |             |
|-------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------|
| <b>Ville</b>                  | CANNES               | <b>Année de construction</b> | 0           |
| <b>Surface Habitable</b>      | 600 M <sup>2</sup>   | <b>Mode de chauffage</b>     | Non précisé |
| <b>Surface Terrain</b>        | 10200 M <sup>2</sup> | <b>Distribution</b>          | Non précisé |
| <b>Nbr de chambres</b>        | 5                    | <b>Cuisine</b>               | Non précisé |
| <b>Nombre de salles d'eau</b> | 0                    | <b>Equipement cuisine</b>    | Non précisé |
| <b>Nombre d'étages</b>        | 2                    |                              |             |
| <b>Vue</b>                    | PANORAMQUE MER       |                              |             |
| <b>Exposition</b>             | EST SUD OUEST        |                              |             |

**Prestations**

alarme, Piscine, Vidéo surveillance, arrosage automatique, Pool-house, Tout à l'égout, Cheminée, barbecue

**Annexes**

TRIPLE GARAGE, maison d'amis, Cave, Parkings

**16500000**

**02108 SC**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement



















