



### VILLA CONTEMPORAINE AVEC VUE PLONGEANTE SUR LA MER

En Construciton :Rez-de- Chaussée : - Entrée avec toilettes invités et dressing, - Grand living avc cheminée, baies ouvrant sur la mer, terrasse, - Cuisine indépendante, - Rez-de- Jardin : - 3 Chambres avec salle de bains, - Piscine intérieure chauffée vue mer, Pool house, Bar,Acces par escalier aux restanques du jardin,Terrasse d'été vue plongeante sur la mer avec cuisisne d'été, jacuzzi.Villa de style contemporain en construction,

---

<b>Ville</b>	VALLAURIS	<b>Année de construction</b>	2008
<b>Surface Habitable</b>	300 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Surface Terrain</b>	2600 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Non précisé
<b>Nbr de chambres</b>	3	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Nombre de salles d'eau</b>	1	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nombre d'étages</b>	2	<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
<b>Vue</b>	MER CAP D'ANTIBES		
<b>Exposition</b>	NORD - SUD		

#### Prestations

Climatisation, Piscine, Volets électriques, Vidéo surveillance, Cheminée, Vide sanitaire

#### Annexes

appartement pour gardiens, Parking, garage

**5400000**

**01758 ge**

Logement économe

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Logement économe

Kwh/m²/an

Faibles émissions

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Fortes émissions

Co²/m²/an



