



**RESIDENCE CALIFORNIE A 20 MINUTES A PIEDS DU PALAIS DES CONGRES** LOCATION CONGRES: MIPIM, piso Primero, vista MER ET PARC, esposición Sur norte, Condición generalá Excelente, cocina Americana, calefaccióná Collectif, Cantidad de habitaciones Segundo, baño 1, Cantidad de duchas 1, Cantidad de wc 2, Cantidad de terrazos 2, qualidad Gran lujo, Superficie salon 55 M<sup>2</sup>, alquilerá Estaciones verano, ágotano Primero, aparcamiento PrimeroVolets élec., Aire acondicionado, Puerta blindada, Piscina, Tennis, Portero

|                        |                    |                              |                  |
|------------------------|--------------------|------------------------------|------------------|
| <b>Stadt</b>           | CANNES             | <b>Standard</b>              | non_precise      |
| <b>Wohnfläche</b>      | 110 M <sup>2</sup> | <b>Bauarbeiten notwendig</b> | 0                |
| <b>Terrassenfläche</b> | 25 M <sup>2</sup>  | <b>Heizung</b>               | Kollektiv        |
| <b>Anzahl der</b>      | 2                  | <b>Heizungstyp</b>           | Nicht präzisiert |
| <b>Stockwerk</b>       | 2                  | <b>Heizverteiler</b>         | Nicht präzisiert |
| <b>Aussicht</b>        | MER ET PARC        | <b>Küche</b>                 | Offene Küche     |
| <b>Ausrichtung</b>     | SUD                | <b>Küchenausrüstung</b>      | Nicht präzisiert |

#### Ausstattung

Klimaanlage, Automatische Rollläden, Panzertür, Hausmeister, Videoüberwachung, Sprechanlage, Schwimmbad, Tennisplatz, Bewaldeter Park,

#### Nebengebäude

Parkplatz, Garage

Logement économe

Ce logement



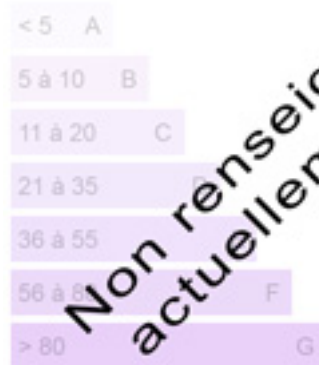
Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

























