



**MAGNIFIQUE BASTIDE DE 1930**

ANCIENNE DEMEURE DE HELENA RUBINSTEIN - RÉNOVÉE PAR UN ARCHITECTE DE RENOM AVEC DES MATÉRIAUX DE GRANDE QUALITÉ - SITUE AU CoEUR D'UN SUPERBE JARDIN AVEC VUE PANORAMIQUE CAMPAGNE JUSQU'À LA MERMAISON PRINCIPALE (env. 560 M<sup>2</sup>, 5 CHAMBRES) Rez de Chaussée: - Entrée - Bureau avec cheminée - Chambre avec cheminée, dressing, salle de bain/douche, toilettes indépendantes - 2 Chambres - chacune avec salle de douche et dressing Etage:: - Chambre de maître (coffre fort), salon avec cheminée, dressing, salle de bain/douche, toilettes indépendantes - Chambre avec cheminée, salle de bain Rez de jardin: - Entrée

<b>Stadt</b>	GRASSE	<b>Baujahr</b>	1930
<b>Wohnfläche</b>	700 M <sup>2</sup>	<b>Heizungstyp</b>	Elektrisch
<b>Grundstücksfläche</b>	5000 M <sup>2</sup>	<b>Heizverteiler</b>	Heizlüfter
<b>Anzahl der</b>	9	<b>Küche</b>	Geschlossen
<b>Anzahl der Badezimmer</b>	2	<b>Küchenausrüstung</b>	Voll ausgestattet
<b>Anzahl der Etagen</b>	3		
<b>Aussicht</b>	CAMPAGNE ET MER		
<b>Ausrichtung</b>	PLEIN SUD		

**Ausstattung**

Alarmanlage, Klimaanlage, Schwimmbad, Videoüberwachung, geschlossene Wohnanlage, automatische Bewässerung, Poolhaus, Kamin

**Nebengebäude**

Gästehaus, Hausmeisterhaus, Keller, Parkplätze, Garagen

**650000**

**01619BB**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m²/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an

Non renseigné  
actuellement









