



### MAGNIFIQUE PROPRIETE VUE MER ILES ET ESTEREL

Dans la verdure composée d'essences méditerranéenne, bastide avec vue exceptionnelle sur les îles et l'estérel, Rez-de-Chaussée : - Spacieuse entrée, marbre au sol, - Deux chambres avec salle de bains, - Une chambre bureau avec possibilité de salle de bains, vue mer îles et estérel, Rez-de-Jardin: - Quelques marches nous amènent vers une double salle de réception vue mer panoramique, - Appartement de Maître avec penderie, grande chambre vue mer, salle de bains, dressing, sauna, - Chambre d'amis avec salle de bains, - Cuisine indépendante équipée aménagée, vue mer ouvrant sur terrasse, - Cave cellier, Cave à vins, - Toiletttes invités, - Lingerie, Terrasse avec

<b>Stadt</b>	MOUGINS	<b>Baujahr</b>	0
<b>Wohnfläche</b>	480 M <sup>2</sup>	<b>Heizungstyp</b>	Heizöl
<b>Grundstücksfläche</b>	10000 M <sup>2</sup>	<b>Heizverteiler</b>	Boden
<b>Anzahl der</b>	5	<b>Küche</b>	Geschlossen
<b>Anzahl der Badezimmer</b>	0	<b>Küchenausrüstung</b>	Voll ausgestattet
<b>Anzahl der Etagen</b>	2		
<b>Aussicht</b>	MER		
<b>Ausrichtung</b>	SUD		

#### Ausstattung

Alarmanlage, Schwimmbad, Videoüberwachung, In der Nähe eines Golfplatzes, Klärgrube, automatische Bewässerung, Poolhaus, Kamin, Grill

#### Nebengebäude

Hausmeisterhaus, Parkplatz, Garagen

**1800000**

**01772SC**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

kWh/m²/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an

Non renseigné  
actuellement















