



Hauteurs de Cannes, magnifique appartement de 4/5 pièces de 160 m² avec vue panoramique à 180 °

A peine franchi le seuil de la porte de ce superbe appartement, nous sommes sous le charme de la vue magnifique sur toute la baie de Cannes, la chaîne montagneuse de l'Estérel, le Suquet et l'île Sainte Marguerite. La résidence gardée profite d'un parc d'un hectare et demi entièrement clos, d'une piscine somptueuse, de deux courts de tennis...etc. L'appartement se compose comme suit : vaste hall d'entrée, séjour double (48 m²) ouvrant par de larges baies vitrées sur une terrasse d'angle plein sud, cuisine équipée, 3 chambres avec salles d'eau attenantes dont une suite de Maître avec dressing de 30 m² environ plus une salle de bain somptueuse, un bureau, nombreux

Ville	LE CANNET	Standing	luxe
Surface Habitable	160 M ²	Chauffage	Collectif
Surface terrasse	51 M ²	Mode de chauffage	Gaz
Nbr de chambres	3	Distribution	Radiateur
Etage	7	Cuisine	Américaine
Vue	mer panoramique à 180°	Equipement cuisine	Amenagée et équipée
Exposition	Sud	Charges mensuelles	745
		Taxe foncière	2 181

Prestations

Volets électriques, Stores électriques, ascenseurs, Porte blindée, Gardiens, interphone, Piscine, Court de tennis, Parc arboré, parc clos, terrain de boules

Annexes

Parking, Cave

1280000

FRLC147-618Am

Logement économe

Ce logement

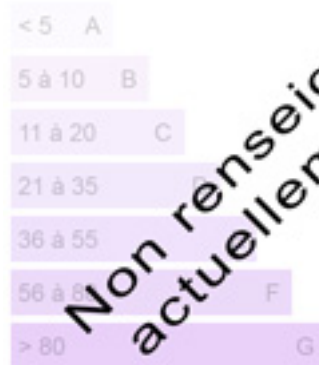


Logement énergivore

Kwh/m²/an

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an













