



**exceptionnelle propriété de 3 hectares avec une remarquable vue dégagée sur la mer.**

Rez de Chaussée - 1 Hall entrée - 1 Chambre (avec salle de douche et WC) - 1 Chambre (de service avec douche et lavabo. Lingerie) - 1 Chambre (avec salle de bain et WC) - 1 Toilettes invités (avec lave main) - 1 Chambre (avec bureau) - 1 Chambre (avec salle de bains) Rez de Jardin - 1 Cuisine (équipée) - 1 Salon (avec cheminée) - 1 Salle-à-manger 1er Etage - 1 Chambre (avec cheminée, salle de bain et WC) - 1 Suite de maîtres (sur terrasse, avec 1 salle de bains, WC et dressing et une salle de bains WC) Maison de gardien - 1 Cuisine - 1 Salon - 2 Chambre(s) - 2 Salle(s) de bains Chauffage : Mazout E. chaude : Individuelle Parking : 10 Garage : 1

<b>Ville</b>	MOUGINS	<b>Année de construction</b>	0
<b>Surface Habitable</b>	550 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Non précisé
<b>Surface Terrain</b>	30000 M <sup>2</sup>	<b>Distribution</b>	Non précisé
<b>Nbr de chambres</b>	9	<b>Cuisine</b>	Non précisé
<b>Nombre de salles d'eau</b>	0	<b>Equipement cuisine</b>	Non précisé
<b>Nombre d'étages</b>	0		
<b>Vue</b>	Mer		
<b>Exposition</b>	Sud		

**Prestations**

alarme, Climatisation, Piscine, Proche d'un terrain de golf, arrosage automatique, Tout à l'égout, barbecue

**Annexes**

Maison de gardiens, Parkings, garages

**800000**

**01287**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement









