



**PROPRIÉTÉ EXCEPTIONNELLE AU CoEUR D'UN MAGNIFIQUE PARC**

ENTIÈREMENT RÉNOVÉE AVEC DE LUXUEUSES PRESTATIONS - TRÈS BELLE VUE DÉGAGÉE VERDURE ET VILLAGE DE MOUGINS  
MAISON PRINCIPALE (8 chambres) Rez de chaussée: - Entrée - Triple réception ouvrant sur grande terrasse - Spacieuse cuisine entièrement équipée - Toilettes indépendantes - Lingerie Etage: - Chambre avec dressing et salle de douche - Chambre sur balcon avec salle de bain - Salon TV - Chambre avec salle de bain - Double chambre avec dressing et salle de bain 1/2 niveau supérieur: - Chambre de maître sur balcon, dressing, salle de bain/douche Rez de jardin: - Chambre avec salle de bain/douche sur terrasse - Toilettes indépendantes - Chambre avec

<b>Ville</b>	MOUGINS	<b>Année de construction</b>	0
<b>Surface Habitable</b>	600 M <sup>2</sup>	<b>Travaux nécessaires ?</b>	0
<b>Surface Terrain</b>	24700 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Electrique
<b>Nbr de chambres</b>	8	<b>Distribution</b>	Radiateur soufflant
<b>Nombre de salles d'eau</b>	2	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nombre d'étages</b>	3	<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
<b>Vue</b>	VILLAGE	<b>Taxe foncière</b>	4 900
<b>Exposition</b>	SUD-OUEST		

**Prestations**

alarme, Climatisation, Piscine, domaine fermé, arrosage automatique

**Annexes**

Maison de gardiens, logement indépendant, Cave, Parkings, garages

**7000000**

**01624BB**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement









