



**AU PIED DU VILLAGE DE MOUGINS, VUE MER, MAGNIFIQUE BASTIDE D'ENVIRON 1500 M<sup>2</sup> AU COEUR D'UN MAISON PRINCIPALE** Rez de chaussee : -Spacieux double living avec belle hauteur de plafond, - Bibliotheque, - Bureau, - Reception, - Terrasse salon dete, - Salle a manger avec terrasse, - Appartemnt de Maitre se composant d'une chambre de maitre, dressing, salle de bains et salle de douche separee, - Cuisine equipee Poggenphol ouvrant sur terrasse, - Lingerie, local pour le personnel, - Chambre froide, Niveau Superieur : - Suite dinvites vue mer, salle de bains et douche, dressing, - Suite dinvites vue montagne, salle de bains et douche, dressing, Rez=de Jardin : - Chambre dinvites avec salles de bains, dressing, - Salle de fitness, - kitchenette equipee avec grand living, - Deux

<b>Ville</b>	MOUGINS	<b>Année de construction</b>	0
<b>Surface Habitable</b>	1500 M <sup>2</sup>	<b>Mode de chauffage</b>	Fuel
<b>Surface Terrain</b>	26000 M <sup>2</sup>	<b>Distribution</b>	Radiateur
<b>Nbr de chambres</b>	10	<b>Cuisine</b>	Fermée
<b>Nombre de salles d'eau</b>	0	<b>Equipement cuisine</b>	Amenagée et équipée
<b>Nombre d'étages</b>	2	<b>Taxe foncière</b>	11 737
<b>Vue</b>	MER ET PARC		
<b>Exposition</b>	EST-SUD-OUEST-NORD		

**Prestations**

alarme, Climatisation, Piscine, Vidéo surveillance, Court de tennis, Stores électriques, domaine fermé, Proche d'un terrain de golf, fosse septique, arrosage automatique,

**Annexes**

maison d'amis, appartement pour gardiens, logement indépendant, chambre indépendante, Parkings, garages

**21000000**

**01757SC**































