



TRES BELLE SITUATION ET EXPOSITON POUR CETTE VILLA FLORENTINE

Rez-de-Jardin : - Vaste entrée, - Triple lumineux Living vue mer, piscine et jardin, - 2 Chambres avec salle de bains, toilettes, vue jardin, - 2 Chambres avec dressing, salle de bains, toilettes, ouvertes sur terrasse et piscine, - Toilettes invités, - Cuisine indépendante aménagée d'environ 25 m2, - Arrière cuisine, buanderie, - Accès cave, 1er Etage : Accès par escaliers, ou ascenseur, - Appartement de Maître : Dressing, une salle de douche, une salle de bains, avec toilettes, spacieuse chambre vue mer Cap d'Antibes et Iles, avec cheminée, ouvrant sur terrasse d'environ 100 m2, - Une chambre ouvrant sur terrasse, vue mer, accès salle de fitness et billard, - Une chambre avec penderie, salle de

Città	CANNES	Anno di costruzione	1980
Superficie abitabile	700 M ²	Necessario il lavoro ?	0
Superficie territoriale	4148 M ²	Tipo di riscaldamento	Gas
Camere	7	Heat exchanger	Radiatore
Numero bagni	0	Kitchen	Closed
Piani	2	Kitchen layout	Fully equipped
Vista	MER	Tassa fondiaria	5 945
Esposizione	SUD		

Prestazione

Piscina, Tapparelle elettriche, Sorveglianza video , Tende elettriche, irrigazione automatica, Fognatura, Fire place

Annessi

casa per gli ospiti, locale indipendente, garage, Cantina

7500000

01812 SC

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m²/an

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co²/m²/an



















