



### APPARTEMENT DUPLEX HAUTEURS DE CANNES

APPARTEMENT DUPLEX, 2ème et 3 ème étage  
 Etage 2:- 1 chambre avec salle de bains en suite, wc- 1 chambre avec  
 salle de bains, wc  
 Terrasse  
 Etage 3:- Grand séjour avec cheminée ouvert sur terrasse de 136 M<sup>2</sup> , - 1 chambre ou  
 bureau, dressing- cuisine équipée- Cuisine d'été sur la terrasse  
 Double garage  
 Cave  
 Piscine

<b>Città</b>	LE CANNET	<b>Standing</b>	bon
<b>Superficie abitabile</b>	163 M <sup>2</sup>	<b>Necessario il lavoro ?</b>	0
<b>Terrazza Superficie</b>	136 M <sup>2</sup>	<b>Riscaldamento</b>	Non precisato
<b>Camere</b>	3	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Non precisato
<b>Piano</b>	3	<b>Heat exchanger</b>	Non precisato
<b>Vista</b>	MER	<b>Kitchen</b>	Closed
<b>Esposizione</b>	SUD OUEST NORD	<b>Kitchen layout</b>	Non precisato
		<b>spese mensili</b>	480
		<b>Tassa fondiaria</b>	2 200

#### Prestazione

Aria condizionata, Fire place, Tapparelle elettriche,  
 Ascensori, Piscina

#### Annessi

garage

**1680000**

**2399 CC**

Logement économe

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Faibles émissions

Ce logement



Non renseigné  
actuellement

Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



















