



**RESIDENCE CALIFORNIE A 20 MINUTES A PIEDS DU PALAIS DES CONGRES** LOCATION CONGRES: MIPIM,  
 Piano Primo, Vista MER ET PARC, Esposizione Sud nord, Stato generale Eccellente, Cucina americana,  
 Riscaldamento Collectif, Camere Secondo, Bagni 1, Docce 1, Numero di vetrine 2, Terrazze 2, Standing Gran Lusso,  
 Soggiorno 55 M<sup>2</sup>, Affitto stagionale, Cantina Primo, Percheggio Primo Volets élec., Climatizzazione, porta blindata,  
 Piscina, tennis, custode

<b>Città</b>	CANNES	<b>Standing</b>	non_precise
<b>Superficie abitabile</b>	110 M <sup>2</sup>	<b>Necessario il lavoro ?</b>	0
<b>Terrazza Superficie</b>	25 M <sup>2</sup>	<b>Riscaldamento</b>	Collettivo
<b>Camere</b>	2	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Non precisato
<b>Piano</b>	2	<b>Heat exchanger</b>	Non precisato
<b>Vista</b>	MER ET PARC	<b>Kitchen</b>	Open kitchen
<b>Esposizione</b>	SUD	<b>Kitchen layout</b>	Non precisato

**Prestazione**

Aria condizionata, Tapparelle elettriche, Porta blindata, Custode, Sorveglianza video, citòfono, Piscina, Campo da tennis, Parco condominiale, Chiuso

**Annessi**

Parcheggio, garage

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

























