



Belle villa neuve, en cours de finition, située dans le quartier résidentiel de Montfleury, à distance à pieds de la Croisette et de ses plages. Composition : Rez de chaussée :- Hall d'entrée.- Séjour double.- Salon.- Cuisine américaine. 1er Etage :- 3 chambres et 2 salles de bains. 2ème étage :- Chambre principale avec dressing salle de bains et terrasse. Luxueuses prestations. Piscine 8 x 4 m.

<b>Città</b>	CANNES	<b>Anno di costruzione</b>	2002
<b>Superficie abitabile</b>	165 M <sup>2</sup>	<b>Tipo di riscaldamento</b>	Non precisato
<b>Superficie territoriale</b>	600 M <sup>2</sup>	<b>Heat exchanger</b>	Non precisato
<b>Camere</b>	4	<b>Kitchen</b>	Closed
<b>Numero bagni</b>	1	<b>Kitchen layout</b>	Non precisato
<b>Piani</b>	3		
<b>Vista</b>	Dégagée collines		
<b>Esposizione</b>	sud		

**Prestazione**  
 allarme, Aria condizionata, irrigazione automatica

**Annessi**

