



### MAGNIFIQUE BASTIDE DE 1930

ANCIENNE DEMEURE DE HELENA RUBINSTEIN - RÉNOVÉE PAR UN ARCHITECTE DE RENOM AVEC DES MATÉRIAUX DE GRANDE QUALITÉ - SITUE AU CoEUR D'UN SUPERBE JARDIN AVEC VUE PANORAMIQUE CAMPAGNE JUSQU'À LA MERMAISON PRINCIPALE (env. 560 M<sup>2</sup>, 5 CHAMBRES) Rez de Chaussée: - Entrée - Bureau avec cheminée - Chambre avec cheminée, dressing, salle de bain/douche, toilettes indépendantes - 2 Chambres - chacune avec salle de douche et dressing Etage:: - Chambre de maître (coffre fort), salon avec cheminée, dressing, salle de bain/douche, toilettes indépendantes - Chambre avec cheminée, salle de bain Rez de jardin: - Entrée

<b>Stad</b>	GRASSE	<b>Bouwjaar</b>	1930
<b>Leefruimte</b>	700 M <sup>2</sup>	<b>Noodzakelijke werk ?</b>	0
<b>Grond oppervlakte</b>	5000 M <sup>2</sup>	<b>Verwarming systeem</b>	Elektrisch
<b>Aantal Slaapkamers</b>	9	<b>Distributie</b>	Blazend radiator
<b>Aantal badkamers</b>	2	<b>Keuken</b>	Gesloten
<b>Verdiepingen</b>	3	<b>Uitrusting keuken</b>	Volledig ingericht
<b>Zicht</b>	CAMPAGNE ET MER		
<b>Oriëntatie / Ligging</b>	PLEIN SUD		

#### Eigenschappen

alarm, Airconditioning, Zwembad, Video bewaking, gesloten domein, automatische besproeiing, Pool-house, Open vuur

#### Bijlagen

Gastenverblijf, Huis van de bewakers, Kelder, Parkeer terreinen, garages

**6500000**

**01619BB**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement









