



**AU PIED DU VILLAGE DE MOUGINS, VUE MER, MAGNIFIQUE BASTIDE D'ENVIRON 1500 M<sup>2</sup> AU COEUR D'UN MAISON PRINCIPALE** Rez de chaussee : -Spacieux double living avec belle hauteur de plafond, - Bibliotheque, - Bureau, - Reception, - Terrasse salon dete, - Salle a manger avec terrasse, - Appartemnt de Maitre se composant d'une chambre de maitre, dressing, salle de bains et salle de douche separee, - Cuisine equipee Poggenphol ouvrant sur terrasse, - Lingerie, local pour le personnel, - Chambre froide, Niveau Superieur : - Suite dinvites vue mer, salle de bains et douche, dressing, - Suite dinvites vue montagne, salle de bains et douche, dressing, Rez=de Jardin : - Chambre dinvites avec salles de bains, dressing, - Salle de fitness, - kitchenette equipee avec grand living, - Deux

<b>Stad</b>	MOUGINS	<b>Bouwjaar</b>	0
<b>Leefruimte</b>	1500 M <sup>2</sup>	<b>Noodzakelijke werk ?</b>	0
<b>Grond oppervlakte</b>	26000 M <sup>2</sup>	<b>Verwarming systeem</b>	Stookolie
<b>Aantal Slaapkamers</b>	10	<b>Distributie</b>	Radiator
<b>Aantal badkamers</b>	0	<b>Keuken</b>	Gesloten
<b>Verdiepingen</b>	2	<b>Uitrusting keuken</b>	Volledig ingericht
<b>Zicht</b>	MER ET PARC	<b>Grondbelasting</b>	11 737
<b>Orientatie / Ligging</b>	EST-SUD-OUEST-NORD		

#### Eigenschappen

alarm, Airconditioning, Zwembad, Video bewaking, Tennisbaan, Electriche zonnenschermen/rolluiken, gesloten domein, Nabij een golfclub, Septic tank,

#### Bijlagen

Gastenverblijf, appartement voor de bewakers, onafhankelijke huisvesting, onafhankelijke kamer, Parkeer terreinen, garages

**21000000**

**01757SC**

Logement économe

Ce logement



Logement énergivore

Kwh/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement

Faibles émissions

Ce logement



Fortes émissions

Co<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an

Non renseigné  
actuellement































